

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 7 St-451/2022

Dužnik: GOLD BISON d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Splitska 23
OIB: 43056647151

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.03.2023. DO 20.09.2023.

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta dana 30. ožujka 2023. sukladno odlukama vjerovnika sklopljen je Ugovor o najmu kuće kč.br. 647 kuća br. 23 i dvorište u Splitskoj ulici površine 397 m² upisane u zk.ul. 313 k.o. Vinkovci s najmoprimcem Davorom Čolićem iz Vinkovaca, Splitska 23 te je izrađen Elaborat o procjeni vrijednosti navedene kuće / nekretnine.

Potpisani i ovjereni Ugovor o najmu kuće kao i Elaborat o vrijednosti nekretnine dostavljeni su sudu uz podnesak od 4. svibnja 2023.

Sud je 28. travnja 2023. donio rješenje broj 7 St-451/2022-48 kojim je odredio prodaju opisane nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka.

Nakon prijeme Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine koji je izradio Centar za vještačenja i procjene d.o.o. Vinkovci naslovni sud je sazvao ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine.

Ročište određeno za 15. lipnja 2023. odgođeno je te je određeno da će slijedeće biti zakazano naknadno pisanim putem nakon što stečajna upraviteljica dostavi sudu novu procjenu vrijednosti navedene nekretnine izrađenu po novome vještaku.

Nova procjena vrijednosti nekretnine izrađena je po vještaku Zvonimiru Rogaču iz Osijeka te su Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine i očitovanje Porezne uprave dostavljeni stečajnom sucu uz podnesak od 20. srpnja 2023.

Očekuje se određivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine.

Uz navedeno u ovom razdoblju od Državnog zavoda za statistiku ishodila sam obavjest o razvrstavanju prema NKD poslovnog subjekta Gold bison d.o.o. u stečaju temeljem koje sam otvorila žiro račun stečajnog dužnika u Croatia banci d.d. Zagreb.

Nadalje od Hrvatske gospodarske komore zatraženo je da se stečajnog dužnika oslobodi plaćanja doprinosa i članarine budući da isti nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Također, na Prekršajni nalog Ministarstva financija, Porezne uprave KLASA: UP/I-740-04/21-02/3 URBROJ: 513-07-14-04-01/017/23-4 od 12. siječnja 2023. koji je izdan I okrivljenom poreznom obvezniku GOLD BISON d.o.o., čiji je univerzalni pravni sljednik pravna osoba GOLD BISON d.o.o. u stečaju (koji sam primila 23. svibnja 2023.) podnijela sam prigovor MF Poreznoj upravi Područnom uredu Osijek.

II. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Nije bilo namirenja vjerovnika.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu stečajnog dužnika na dan 19.09.2023. nalaze se novčana sredstva u iznosu od 911,89 eura (naplaćene najamnine) .

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon utvrđivanje vrijednosti nekretnine pristupit će se prodaji nekretnine.

U Vinkovcima, 20. rujna 2023. godine

Stečajni upravitelj
Kata Rašić, dipl.iur.